



# なぎさ

京急のまちマガジン  
April 2024 No.644

特集 京急川崎駅  
カワサキカルチャー  
解体新書

なぎさ No.644

なぎさ644号 2024年4月1日発行  
発行/京浜急行電鉄株式会社 〒220-8625 横浜西区高島1丁目2番8号 ☎ 03-5789-8686 / 045-225-9696  
編集/株式会社京急プロエントラープライズ 印刷/山陽印刷株式会社

表紙/カワサキ文化会館

新築マンション

プライム横浜岸谷

PRIME

Yokohama Kishiya

横浜岸谷

全115邸

平均  
専有面積

72m<sup>2</sup>超

モデルルーム公開中〈完全予約制〉

LIVING DINING

先着順  
販売価格

3LDK 69.00m<sup>2</sup>

5,230万円～

約4.7haの  
公園近接

徒歩1分

京急本線  
「花月  
総持寺」  
駅徒歩8分

「横浜」駅へ  
10分

「品川」駅へ  
22分

※掲載の写真は2023年6月にGタイプ(販売済)のモデルルーム(有償セレクトプラン・4階想定)を撮影したものに一部CG処理を施しており、造作家具・仕様変更等の有償オプション品が含まれております。家具・家電・カーテン・調度品等は販売価格に含まれておりません。※掲載の電車所要時間は通勤時のもので、時間帯により異なります。また乗り換え・待ち時間を含んでおります。通勤時は7:00～9:00、日中は10:00～16:00に目的地に到着する最短の電車を表記しています。ジョルダン乗換案内調べ(2023年11月現在)。※「花月総持寺」駅から「横浜」駅へ10分(京急本線利用)、「神奈川新町」駅で京急本線特急に乗り換え、日中時と同様。『花月総持寺』駅から「品川」駅へ22分(京急本線利用)、「京急鶴見」駅で京急本線特急に乗り換え、京急川崎駅で京急本線特急に乗り換え、日中時は「京急川崎」駅で京急本線特急に乗り換え、19分。

□プライム横浜岸谷全体概要●所在地/神奈川県横浜市鶴見区岸谷4丁目1611番1他(地番)●交通/京急本線「花月総持寺」駅徒歩8分、「生麦」駅徒歩11分、「京急鶴見」駅徒歩18分、「JR横浜東北線・鶴見線」鶴見駅徒歩17分●用途地域/第二種中高層住居専用地域、準防火地域●地目/宅地●今般地目変更により変更となる場合があります。●建ぺい率/46.24%●容積率/149.49%●敷地面積/5,779.04m<sup>2</sup>(売買対象面積)●建築確認対象面積/5,723.56m<sup>2</sup>●建築面積/2,646.31m<sup>2</sup>●延床面積/9,546.05m<sup>2</sup>●容積対象面積/8,555.94m<sup>2</sup>●構造・規模/鉄筋コンクリート造、地上5階建●建築確認番号/第UHEC建確R04083621号(令和5年8月21日)●総戸数/115戸●駐車場/73台(平置き:1台(車いす使用者用)・機械式:72台)、使用料/月額15,000円～27,000円●自転車置場/230台(前輪ラック式:10台・スライドラック式:78台・2段ラック式:142台)、使用料/月額300円・500円●バイク置場/5台、使用料/月額5,000円●分譲後の権利形態/敷地・専有面積割合による所有権の共有、建物・専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有●管理形態/区分所有者全員で管理組合を結成し管理会社に委託●建物竣工予定時期/2025年1月下旬●引渡し予定時期/2025年2月下旬●入居予定時期/2025年3月上旬●売主/京浜急行電鉄株式会社 〒220-8625 神奈川県横浜市西区高島1丁目2番8号 神奈川県知事(1)第30712号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、伊藤忠都市開発株式会社 〒107-0052 東京都港区赤坂2-9-11 国土交通大臣(6)第5744号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、日鉄興和不動産株式会社 〒107-0052 東京都港区赤坂1丁目18番1号 国土交通大臣(4)第6908号(一社)不動産協会会員(公社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●販売提携(代理)/京急不動産株式会社 〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島1丁目2番8号 国土交通大臣(15)第902号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、伊藤忠ハウジング株式会社 〒107-0052 東京都港区赤坂2-9-11 国土交通大臣(15)第803号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●設計・監理・施工/株式会社長谷工コーポレーション●管理会社/株式会社京急リプロ(予定)□先着順販売物件概要●申込受付時間/午前10時～午後5時(水・木・第2火曜日休)●申込受付場所/プライム横浜岸谷マンションギャラリー※お申込みの際は、認印、直近2年分の収入証明(源泉徴収票・確定申告書等)、共有者全員のご本人確認資料(運転免許証・パスポート等)をご持参ください。※住宅ローンをご利用予定の方は金融機関からの住宅ローン事前審査承認が原則必要となります。詳しくは営業担当までお問い合わせください。※先着順申込につき、成約済の際はご容赦ください。●販売戸数/6戸●間取り/3LDK●専有面積/68.44m<sup>2</sup>～75.52m<sup>2</sup>●バルコニー面積/10.02m<sup>2</sup>～12.44m<sup>2</sup>●サービスバルコニー面積/1.84m<sup>2</sup>●室外機置場面積/1.15m<sup>2</sup>●販売価格/5,230万円～6,450万円●管理費/月額13,890円～15,330円●修繕積立金/月額8,900円～9,820円●インターネット使用料/月額737円●テレビ施設利用料/月額550円●管理準備金/30,000円(引渡時一括払い)●修繕積立基金/752,840円～830,720円(引渡時一括払い)●取引条件の有効期限/2024年4月末※上記概要は2024年2月26日現在のものです。最新の情報はホームページでご確認ください。

お問い合わせは「プライム横浜岸谷」マンションギャラリー

☎ 0120-216-080

京急電鉄

伊藤忠都市開発

日鉄興和不動産

営業時間/10:00～17:00(水・木・第2火曜日休・定休を除く)

公式HPはこちら



## 橋の下のチャック

線路が橋下に延びている  
赤に白のストライプの電車が走ってゆく  
羽織ったジャンパーのチャックのように  
温かい想い包んで駅に走る

人待つ駅で電車に乗った  
車窓に風景……手を振るGS店員の今は昔  
移り変わって時と共に皆は何処に去った  
どうしているか人も景も

線路が朱い夕陽に映える  
赤に白の電車は何かを乗せひたすら走る  
思い思いの空に向かい気を運び進んでゆく  
綴った胸にチャックが残る

作／ペンネーム・八岳吉一



## あなたにとっての京急を詩にしてみませんか？

「忘れられないあの日の車内アナウンス」「学生時代に通った、恋人とデートしたあの駅・あのまち」  
京急沿線の思い出、お気に入りの電車や駅、車窓の風景など、『なぎさ』に掲載する詩を募集しています。

- 応募方法／はがきか封書、またはEメールに下記必要事項をご記入の上、ご応募ください。  
①詩とタイトル（詩は300字程度）②郵便番号、住所 ③氏名（匿名希望の場合はペンネームも）④年齢 ⑤性別  
⑥電話番号、（Eメール応募の場合）メールアドレス ⑦本誌のご感想
- 締め切り／4月15日（月）消印有効
- 応募先／〒220-0011 横浜市西区高島1丁目2番8号 ㈱京急アドエンタープライズ『なぎさ』644号 詩募集係  
E-mail: nagisa.hiroba\_e37@keikyu-group.jp

※掲載された方には京急オリジナルQUOカード（1,000円分）を進呈します ※作品の掲載発表は冊子の発行をもって代えさせていただきます。  
応募作品は返却いたしません。誤字など応募作品に一部加筆・修正させていただく場合があります ※応募作品の使用権は京浜急行電鉄㈱  
に帰属します。発表の作品に著作権侵害等が発生した場合、一切の責任は負いかねます

## 読者プレゼントはWEB応募になりました！

右の二次元コードを読み込んでアンケートに回答してくださった方の中から、

どちらか  
当たる！

京急オリジナルQUOカード 1,000円分（20名さま）or  
京急オリジナルマスクケース（80名さま）をプレゼント！

〔締め切り〕4月28日（日）23:59



※賞品はお選びいただけませんので、あらかじめご了承ください  
※ご応募いただいた方の個人情報は、作品掲載および賞品の発送以外の目的で使用することはありません

keep it real.

特集 京急川崎駅

# KAWASAKI CULTURE

## 解体新書

再開発により進化を続ける街・カワサキ。  
街をあげてストリートカルチャーを、  
“いいね！”と後押しする土壌があり、  
世界で活躍するプレーヤーを多数輩出してきた。  
そんな若者文化を育てる川崎の日常をのぞいてみた。

Aim high!

The sky is  
the limit……!





毎月の延べ利用者は

Chees スケートボードスクール  
運営者の北島宗和さん

ブレイキン約90人、スケボー約200人、ダブルダッチ約300人。

看板や館内アートは、川崎に  
縁のあるアーティストの作品。



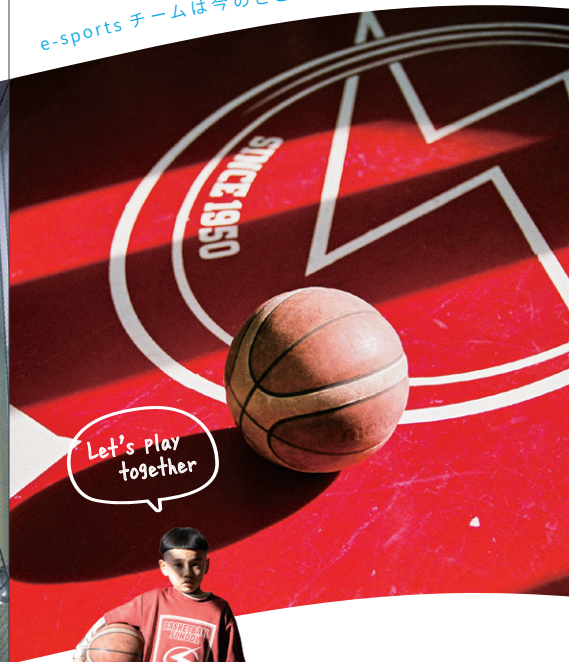
永松 賢三さん

カワサキ文化会館の管理人。各チームや川崎市との折衝などを担当。「このスクールは部活にないものが多い。この場所が子どもたちの新しい発見や挑戦の場になれば」。ストリートカルチャーが一堂にそろう大体験会も定期的に開催する。

説明する。「こちゃ混ぜ文化をつくるために招集されたのが、世界を舞台に活躍するブレイキンクルー「THE FLOORBORZ」<sup>ザフロアボーズ</sup>と、ダブルダッチの現役世界チャンピオン「REG☆STYLE」<sup>レグスタイル</sup>、川崎市をホームタウンとするプロe-sportsチームの「SCARZ」<sup>スカーズ</sup>。各チームは自分たちのスポーツの競技人口を増やすべく、この場所を拠点に、イベントの開催やスクールの運営を行っている。

館内のメインとなるマルチパーパスコートでは、週末になるとバスケットボールをプレーしにやってくる子どもたちで溢れかえる。天気は関係なく、誰でも無料で使えるし、知らない人同士で1on1もできる。毎週水曜・隔週金曜日のスケートボードdayでは、大技をメイクした成功者を今日会ったばかりの人たちが「イエーイ！」と讃え合う様子も。「スケボーのキーマードは『挑戦』。挑戦する楽しさと表裏一体で当たり前に失敗する。そして、失敗だけでなく成功したときにコミュニティの中でどう振る舞えばいいのか、そんなことを子ども時代から学べるのがもっとも大事なこと」と、スクール運営者の北島さんが教えてくれた。

e-sports チームは今のところ、練習場所としての利用がメインだ。



## ブレイキンの聖地・川崎が この場所から世界を目指す。

行き場を失っていたストリートパフォーマーたちに  
朗報！ 集え、高みを目指す若者たち。

3X3、ブレイキン（ブレイクダンス）、スケートボード、ダブルダッチ……、川崎市ではこうしたエキストリームスポーツを総称して「若者文化」と呼んでいる。近年、ブレイキンが世界的に公式なスポーツとして認められ、ここ数年は、訪日した外国人たちがブレイキンをはじめとするストリートカルチャーの聖地として川崎を訪れた。そうしたムーブメントの波に乗るべく、川崎市とバスケットボールのプロチーム川崎ブレイブサンダースがタッグを組んで、2022年8月に立ち上げたのが「カワサキ文化会館」だ。

「ここは若者文化創造発信拠点。NYでは、公園でバスケットとスケボーが一緒になって遊んでいることが日常なのですが、この会館を立ち上げるにあたって、川崎にもそんなNYの日常のようなこちゃ混ぜ文化の風景をつくりたいという思いがありました」

この施設の管理担当者である永松賢三さんが





呼吸を合わせて  
ヨッ!ホッ!



スケボーやブレイキンが  
世界で注目を集めている。  
次は僕らの番だ!

ここでできた  
仲間は宝よ



# DOUBLE DUTCH IN REG☆STYLE



KO-YA  
@ko\_ya.reg

KEITA  
@keita.regstyle

KAI  
@kai\_reg\_cpl

KENGO  
@kengosugino

YUI  
@yui\_regstyle

## REG☆STYLE (レグスタイル)

2017年にダブルダッチの祭典「DOUBLE DUTCH CONTEST」で世界チャンピオンとなり、以後3連覇を果たす。プロモーションイベントや教育機関でワークショップを行うほか、タレントやトップアスリートへの指導も実施。スクールの情報は、@studio\_jumps\_kawasakiへ。

## アジア・世界大会へと続く ダブルダッチは今年大注目株。

2024年と25年は、世界中のダブルダッチプレーヤーが川崎に集結する。川崎市が、24年にアジア大会を、25年には世界大会を誘致したからだ。その動きにひと役買ったのが、世界大会を3連覇した「REG☆STYLE」の猛者たち。

ダブルダッチとは、2本のロープを使った縄跳び。回す人が2人、跳ぶ人が1人の最低3人必要で、音楽に合わせて跳びながらダンスやアクロバットをしたり、高速で回す縄を跳んだり、パフォーマンスの構成を考えたりする。

「ダブルダッチは、日本勢が圧倒的に強い。先進国のアメリカは宙返りなど大技でパワフルだけど、日本ならではの繊細さや、緻密にパフォーマンスを組み立てる能力が、縄跳びと相性いいみたいです」

そう話すのは、REG☆STYLEのPR担当KANさん。

ダブルダッチのいいところは、表現に自由度があり、1人じゃないこと。メンバー間で

コミュニケーションがうまく取れていないときは、呼吸が合わず縄がパチパチ引かかるなんてことも。

「だから僕たちは、常にチームワークを大切にします。スクールに参加する子どもたちだけでなく、その子たちの親も、講師も、運営する人も、同じ場所で活動するそのほかのパフォーマーたちも、どうすれば、みんながハッピーになれる状態なのかを探るんです」

これまで REG☆STYLEは、会館で開催するイベントのまとめ役を担ってきた。また業界のアイコン的存在として、メディアや地域の夏祭りに出演するPR活動と、子どもたちにダブルダッチの楽しさを教える教育・

普及活動を行う2軸で、

地道に活動を積み重ねて

きた。「よつやく点がつな

がり線になった」と、ガッ

ツポーズを見せるKANさ

ん。いよいよ今年、人の

心をつなぐロープで川崎

と世界を結ぶ。





## 京

急ユーザーにはおなじみの金沢文庫駅という駅名。住みやすいと評判のエリアだが、この地名、駅名はどこからきているのだろうか？

考えてみれば不思議な駅名だ。その謎を解くにはまず「文庫」という言葉から考える必要がある。

金沢文庫は鎌倉時代中期に金沢北条氏が創設した施設で、日本最古とされる武家文庫だ。「文庫」とは言葉の通り書庫のことである。その金沢北条氏は、鎌倉幕府の3代執権泰時の甥である、北条実時<sup>さねとき</sup>に始まる。彼は8代執権時宗の時代まで幕府の中心で活躍し、晩年の1275年ごろに金沢の地に文庫を設置したと推測されている。金沢文庫は金沢北条氏を支える知識の柱として彼の子孫の北条頼時<sup>たのとき</sup>、貞頼<sup>さだのり</sup>、貞将<sup>さだまさ</sup>の3代にわたって引き継がれた

## 京急電鉄の謎 48 駅名シリーズその⑥ 金沢文庫駅には何がある？

が、鎌倉幕府滅亡後には、隣接する称名寺がその大切な資料を近代まで守ってきた。

この史跡の名をとり、湘南電気鉄道（現京急電鉄）が金沢文庫駅を開業したのは1930（昭和5）年4月のこと。その4カ月後、神奈川県立金沢文庫資料館が再興。以後、金沢北条氏の資料に加え、当時の称名寺の仏典類など鎌倉時代の諸相を知ることのできる資料がそろそろ施設として周知され、各種展示会では一般の人々もそれらを目にすることができるようになった。現在は国宝だけで2万点以上を所蔵している。開館当時、湘南電気鉄道のボスターで名所として紹介されているように、歴史を伝える重要スポットとして長く愛されてきた金沢文庫。ぜひ訪れてみてほしい。



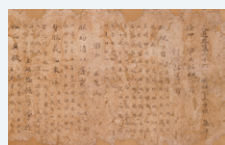
現在の神奈川県立金沢文庫。金沢文庫駅から徒歩約12分。



金沢文庫収蔵の湘南電気鉄道の資料（楠山永雄コレクション）を見ると、ポスター（左）で称名寺、金沢文庫を史跡として紹介していたことがわかる。1930年の金沢文庫のポストカード（右）にも「歴史に名高き」というキャッチコピーが！



工芸品



古書

### 神奈川県立金沢文庫

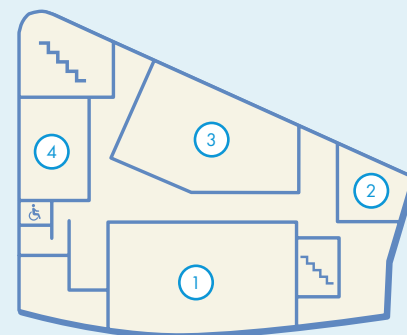
平安時代に書き写された『文選集注』や、歴史、宗教に関する書籍『称名寺聖教』、鎌倉時代の手紙である『金沢文庫文書』など数多くの古書・古文書を有する。加えて釈迦如（しゃか）来立像、中国、元時代の青磁壺（つぼ）など美術品も多数収蔵。5月19日（日）まで特別展「国宝文選集注といただきますの!？」を開催中。

☎ 045-701-9069 ㊟ 横浜市金沢区金沢町142

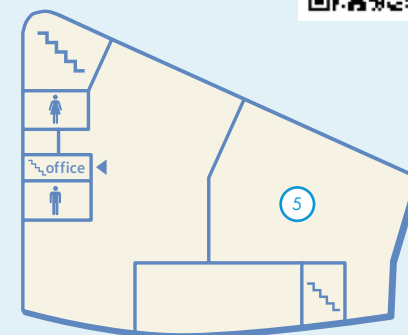
🕒 9:00～16:30 ㊟ 月曜日（祝日は開館）、展示替日など

# KAWASAKI BUNKA KAIKAN

“若者文化”に興味を持ったら、  
まずはカワサキ文化会館へ体験に行ってみよう！



1F



2F

### ① ヤマネノシゴト マルチパーパスコート

バスケットボールだけではなく、スケートボードなど他のスポーツ体験もできる。

利用方法・料金／予約不要・無料

※ボールは無料で貸出

※毎週水曜・隔週金曜日のスケートボード day にはボード・プロテクターも無料で貸出

利用可能時間

平日／14:00～20:00 土日／10:00～19:00

※毎週水曜・隔週金曜日は14:00～16:00でスケートボード自由滑走、16:00～20:00はスクール無料体験会あり。

要予約／Chees スケートボードスクール HP: <https://school.chees.jp>



### ② カフェ『ENERGY SPOT supported by AJINOMOTO』

カフェでは、練習の合間に食べるアスリートの補食向けに、川崎ブレイベンダーズの選手とコラボした丸いおむすびを販売。2個150円。コラボ商品は月替わり。

### ③ 大スタジオ ④ 小スタジオ

ダブルダッチやブレイキンなどが体験できるダンススタジオ。

### ⑤ e-sports エリア SCARZ HIDEOUT

e-sports ゲームをプレーしたり、パブリックビューイングや大会、イベントなどを行ったりする。



### カワサキ文化会館

㊟ 川崎市川崎区駅前本町21-12 川崎第3京急ビル

🕒 平日／14:00～20:00 土日／10:00～19:00

㊟ 京急川崎駅から徒歩約1分

※年末年始、祝日は休業

※上記時間以外でもスクールなどを実施することがあります。各問い合わせ先にご確認ください



DeNAと京急電鉄が共同で、  
2028年川崎エリアに  
「川崎新! ユーリナシティ」を  
オープン予定!